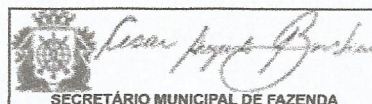


NÚMERO DA CERTIDÃO
00-0.297.994/2019-5



SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

Proprietário BIANCA CRISTINA BOMATES DIEKE	Data 16/10/2019	Folha 01/01
Endereço RUA RINO LEVI 00255, APT 208 - BARRA DA TIJUCA	Inscrição 1422369-7	Cód. Lograd. 15216-5

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
2009/01/00		JUDIC	01-072135-2011	12	PREDIA	1.379,10	270,90			1.650,00	7.613,85
2010/01/00		JUDIC	01-069327-2012	12	PREDIA	1.414,10	282,90			1.697,00	6.997,71
2011/01/00		JUDIC	01-051125-2013	12	PREDIA	1.469,10	298,90			1.768,00	6.384,55
2012/01/00		JUDIC	01-135142-2014	12	PREDIA	1.539,10	318,90			1.858,00	5.790,90
2013/01/00		JUDIC	01-285936-2014	12	PREDIA	1.599,10	336,90			1.936,00	5.105,25
2014/01/00		JUDIC	01-134811-2015	12	PREDIA	1.663,10	356,90			2.020,00	4.706,52
2015/01/00		AMIGA	01-138023-2016	00	PREDIA	1.738,10	379,90			2.118,00	4.314,28
2016/01/00		AMIGA	01-116749-2017	00	PREDIA	1.889,10	419,90			2.309,00	3.932,93
2017/01/00		AMIGA	01-117938-2018	00	PREDIA	1.975,10	447,90			2.423,00	3.561,66
2018/01/00		AMIGA	01-116211-2019	00	PREDIA	2.282,10	460,90			2.743,00	3.575,40
*****	*	*****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	Total a pagar:	51.983,05

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2019 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **			
NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO				*****				*****			
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
01	07/02/2019	306,40	361,55	**	*****	*****	*****	**	*****	*****	*****
02	13/03/2019	306,40	358,48								
03	05/04/2019	306,40	355,42								
04	08/05/2019	306,40	352,36								
05	07/06/2019	306,40	349,29								
06	05/07/2019	306,40	346,23								
07	07/08/2019	306,40	343,16								
08	06/09/2019	306,40	330,91								
09	07/10/2019	306,40	318,65								
10	07/11/2019	306,40	306,40								
Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total	
3.064,00		3.422,45		*****		*****		*****		*****	

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES**QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA****IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)****OBSERVAÇÕES:**

- AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
- VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO É EXPRESSO EM REAIS.
- MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.
- NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.
- PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.
- FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.
- ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.
- A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>, PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVIÇOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.
- A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO 11 APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.
- PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS", OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.

RETORNAR